



2018.000414.01 / KM

STATUTEN
STICHTING VRIENDEN VAN DE MOLEN
"DE VOLHARDING"(2018)

Vandaag drie december tweeduizend achttien (03-12-2018), verschijnt—
voor mij, mevrouw mr. Karolina Magretha Janet Meems, kandidaat—
notaris, hierna te noemen notaris, als waarnemer van mr. Jan Don Bosco—
Josephus Maria van de Meulengraaf, notaris te Best:—
Lynn Maria Johanna Martina van de Loo, geboren te Oirschot op elf—
november negentienhonderdzevenennegentig, werkzaam op het kantoor—
van notaris Jan van de Meulengraaf, Klompenfabriek 18 te Best.—
De verschenen persoon verklaart ter uitvoering van het op zevenentwintig—
november tweeduizend achttien (27-11-2018) buiten vergadering—
genomen besluit van het bestuur van Stichting: **Stichting Vrienden van—**
de Molen "De Volharding", statutair gevestigd te Best en—
kantoorhoudende te 5683 BG Best op het adres Molenstraat 1 B,—
ingeschreven in het handelsregister onder dossiernummer 70069328, - bij—
welk besluit zij tevens is gemachtigd tot het passeren van deze akte - de—
statuten van de stichting zodanig te wijzigen dat zij in hun geheel komen—
te luiden als volgt:—

Statuten.

Artikel 1.

Begripsbepalingen.

In deze statuten wordt verstaan onder:—

- *Algemene stemmen:*—
éénhonderd procent (100%);—
- *Bestuur:*—
het Bestuur van de Stichting;—
- *Meerderheid:*—
tenminste (51/100) éénenvijftig / éénhonderdste);—
- *Schriftelijk:*—
bij brief, telefax of e-mail, of bij boodschap die via een ander—

gangbaar communicatiemiddel wordt overgebracht en _____
elektronisch of op schrift kan worden ontvangen mits de _____
identiteit van de verzender met afdoende zekerheid kan _____
worden vastgesteld; _____

- *Statuten:* _____
de statuten van de Stichting, zoals die van tijd tot tijd zullen _____
luiden; _____
- *Stichting:* _____
de rechtspersoon waarop de Statuten betrekking hebben; _____
- *Vrijwillige Molenaar:* _____
een natuurlijke persoon die de opleiding tot vrijwillige _____
molenaar heeft afgerond; _____
- *Gilde van Vrijwillige Molenaars:* _____
een landelijke vereniging met provinciale afdelingen, die zich _____
tot doel heeft gesteld een opleiding te verzorgen voor mensen _____
die monumentale wind- en watermolens willen laten draaien. _____

Artikel 2.

Naam en zetel.

1. De Stichting draagt de naam: _____
Stichting Vrienden van de Molen "De Volharding". _____
2. De Stichting is gevestigd te Best. _____

Artikel 3.

Doel.

1. De Stichting heeft ten doel: het behoud van de Bestse korenmolen _____
"De Volharding", gelegen aan de Molenstraat 1b te Best, zodat deze _____
molen een functie kan vervullen als cultuur-historisch erfgoed; _____
en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings _____
verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin _____
van het woord. _____
2. De Stichting tracht haar doel onder meer te verwezenlijken door: _____
 - het verwerven van financiële middelen door onder meer het _____
aanvragen van subsidies, het werven van donaties; _____
 - het behoud van de molenbiotoop (geen hoge bebouwingen of _____
beplantingen nabij de molen); _____
 - het ondernemen en bevorderen van activiteiten welke ten goede _____
komen aan de doelstelling, zoals bijvoorbeeld het openstellen van _____
de molen voor derden, en de molen regelmatig in bedrijf te stellen _____
door de "Vrijwillige Molenaar" (het beheer van het maalproces); _____
 - het onderhouden van contacten met andere instanties met gelijke _____
doelstelling; _____en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings _____
verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin _____
van het woord. _____



3. De stichting beoogt niet het maken van winst met het totaal van haar—
activiteiten die erop gericht zijn om haar doelstelling te verwezenlijken—
of te bevorderen._____

Artikel 4._____

Vermogen_____

Het vermogen van de stichting wordt gevormd door:_____

- schenkingen, erfstellingen en legaten;_____
- subsidies;_____
- andere inkomsten._____

Artikel 5_____

Bestuur: samenstelling en benoeming._____

1. Het Bestuur bestaat uit een door het Bestuur te bepalen oneven aantal—
van ten minste drie (3), waarvan ten minste één persoon vrijwillige—
molenaar is, bestuurders genaamd, met een maximum van zeven (7)—
die door het Bestuur worden benoemd._____
2. De bestuurders worden met algemene stemmen benoemd door het—
zittende Bestuur._____
3. De bestuurders worden - met uitzondering van de eerste leden van het
Bestuur - met algemene stemmen benoemd door het zittende Bestuur.
Indien het bestuur uit één bestuurder bestaat is deze verplicht—
onverwijld na infunctietreding bij notariële akte een opvolger te—
benoemen voor het geval hij als enig bestuurder defungeert._____
Bestuurders worden voor de tijd van drie (3) jaren benoemd en—
kunnen daarna terstond onbepaald opnieuw worden benoemd._____
4. De bestuursleden treden af volgens een door het Bestuur opgemaakt—
rooster van aftreden met inachtneming van een zittingsduur van ten—
hoogste drie (3) jaar; in tussentijdse vacatures benoemde—
bestuursleden nemen op het rooster van aftreden de plaats in van hun—
voorgangers._____
Het rooster van aftreden wordt zodanig opgesteld dat elk jaar zoveel—
mogelijk een gelijk aantal bestuursleden aftreedt._____
5. De benoeming van leden van het Bestuur geschiedt uit één of meer—
bindende voordrachten, behoudens het bepaalde in lid 6 van dit—
artikel. Tot het opmaken van een voordracht is bevoegd de op de—
molen werkzame Vrijwillige Molenaar._____
Is er geen Vrijwillige Molenaar werkzaam bij korenmolen "De—
Volharding" dan heeft het Gilde van Vrijwillige Molenaars, afdeling—
Noord-Brabant, het recht een bindende voordracht te doen._____
De voordracht van het Bestuur wordt bij de oproeping voor de—
vergadering van het Bestuur meegedeeld. Een voordracht moet vóór—
de aanvang van de vergadering van het Bestuur schriftelijk bij het—
Bestuur worden ingediend._____
6. Aan elke voordracht kan het bindend karakter worden ontnomen door—

- een met ten minste twee derden van de uitgebrachte stemmen—
genomen besluit van het Bestuur, genomen in een vergadering waarin—
ten minste twee derden van het Bestuur vertegenwoordigd is.—
7. Is geen voordracht opgemaakt, of besluit het Bestuur overeenkomstig—
het voorgaande lid aan de opgemaakte voordrachten het bindend—
karakter te ontnemen, dan is het Bestuur vrij in de keus.—
 8. Indien er meer dan één bindende voordracht is, geschiedt de—
benoeming uit die voordrachten.—
 9. Indien het Bestuur uit meer dan één bestuurder bestaat verdelen de—
bestuurders onderling de functies van voorzitter, secretaris en—
penningmeester. De beide laatstgenoemde functies kunnen in één—
persoon verenigd zijn.—
 10. Indien te eniger tijd geen bestuurder in functie is, kan bij gebreke van—
voorziening in de vacature een bestuurder worden benoemd door de—
Rechtbank te 's-Hertogenbosch op verzoek van de meest gerede—
verzoeker die volgens het oordeel van de rechtbank tot het doen—
daarvan gegronde redenen heeft.—
 11. De leden van het Bestuur genieten geen beloning voor hun—
werkzaamheden. Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen—
in de uitoefening van hun functie gemaakte kosten.—
 12. De meerderheid van de bestuursleden dient te bestaan uit personen—
die noch verwanten tot en met de tweede graad van elkaar noch hun—
partners zijn.—

Artikel 6.

Bestuur: vergaderingen.

1. Ieder kalenderjaar wordt ten minste één vergadering gehouden.—
2. Voorts worden vergaderingen gehouden wanneer één van de—
bestuurders daartoe de oproeping doet.—
3. De oproeping tot de vergadering geschiedt schriftelijk op een termijn—
van tenminste tien dagen, de dag van de oproeping en die van de—
vergadering niet meegerekend.—
4. Een oproepingsbrief vermeldt, behalve plaats en tijdstip van de—
vergadering, de te behandelen onderwerpen.—
5. De secretaris notuleert de vergadering. Bij afwezigheid van de—
secretaris wordt de notulist aangewezen door degene die de—
vergadering leidt. De notulen worden vastgesteld en getekend door—
degenen, die in de vergadering als voorzitter en notulist hebben—
gefungeerd. De notulen worden vervolgens bewaard door de—
secretaris.—
6. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter van het Bestuur;—
bij diens afwezigheid wijst de vergadering zelf haar voorzitter aan.—
7. Toegang tot de vergaderingen van het Bestuur hebben de in functie—
zijnde bestuurders en diegenen die daartoe door het Bestuur zijn—

uitgenodigd. _____

Artikel 7. _____

Bestuur: besluitvorming. _____

1. Zolang in een vergadering alle in functie zijnde bestuurders aanwezig zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen, mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de Statuten gegeven voorschriften voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen. _____
2. Van de besluiten van het bestuur wordt een schriftelijk stuk _____ opgesteld, welke wordt ondertekend door de voorzitter tezamen met de secretaris/notulist van de vergadering. _____
3. Het Bestuur kan in een vergadering alleen besluiten nemen indien de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of _____ vertegenwoordigd is. Een bestuurder kan zich in een vergadering door een andere bestuurder laten vertegenwoordigen nadat een _____ schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter van de vergadering _____ voldoende, volmacht is afgegeven. Een bestuurder kan daarbij slechts voor één andere bestuurder als gevolmachtigde optreden. Is in een vergadering niet de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd dan wordt een tweede vergadering _____ bijeengeroepen, te houden niet eerder dan twee en niet later dan vier weken na de eerste vergadering. In deze tweede vergadering kan _____ ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders _____ worden besloten omtrent de onderwerpen welke op de eerste _____ vergadering op de agenda waren geplaatst. Bij de oproeping tot de tweede vergadering moet worden vermeld dat en waarom een besluit kan worden genomen ongeacht het aantal aanwezige of _____ vertegenwoordigde bestuurders. _____
4. Buiten vergadering kunnen schriftelijke besluiten worden genomen, _____ mits bij zodanige besluitvorming alle bestuurders betrokken zijn en het besluit met meerderheid van alle bestuurders, stemmend of zich _____ onthoudend wordt genomen en mits geen van de bestuurders zich _____ tegen deze vorm van besluitvorming verzet. _____
5. Iedere bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. _____ Voor zover in deze statuten niet anders is voorgeschreven worden _____ bestuursbesluiten genomen met meerderheid van de geldig _____ uitgebrachte stemmen. _____
6. Alle stemmingen in een vergadering geschieden mondeling, tenzij één- of meer bestuurders vóór de stemming een schriftelijke stemming _____ verlangt(verlangen). _____ Schriftelijke stemming geschiedt bij niet ondertekende, gesloten _____ briefjes. _____
7. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht. _____

8. Indien de stemmen staken komt geen besluit tot stand. _____
Eén of meer bestuurders hebben het recht om binnen tien dagen na de
dag van de vergadering, waarin de stemmen hebben gestaakt, aan het
Nederlands Arbitrage Instituut te verzoeken een adviseur te _____
benoemen, teneinde een beslissing over het betreffende voorstel te _____
nemen. _____
De beslissing van de adviseur geldt alsdan als een besluit van het _____
Bestuur. _____
9. Een bestuurslid onthoudt zich van stemming indien een besluit wordt _____
genomen waarbij het bestuurslid zelf dan wel de echtgenoot of _____
geregistreerde partner van het bestuurslid of degene met wie het _____
bestuurslid een gemeenschappelijke huishouding voert dan wel een _____
bloed- of aanverwant van het bestuurslid tot en met de tweede graad, _____
direct of indirect, betrokken is. _____

Artikel 8. _____**Bestuur: taak en bevoegdheden.** _____

1. Het Bestuur is belast met het besturen van de Stichting. _____
2. Het Bestuur is bevoegd te besluiten tot het aangaan van _____
overeenkomsten tot het verkrijgen, vervreemden en bezwaren van _____
registergoederen. Op dit besluit is het bepaalde in artikel 14 van _____
overeenkomstige toepassing. _____
3. Het Bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van _____
overeenkomsten, waarbij de Stichting zich als borg of hoofdelijk _____
medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot _____
zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt. _____

Artikel 9. _____**Bestuur: vertegenwoordiging.** _____

1. Het Bestuur vertegenwoordigt de Stichting, voor zover uit de wet niet _____
anders voortvloeit. _____
2. De Stichting wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd: _____
 - hetzij door het Bestuur; _____
 - hetzij door twee gezamenlijk handelende bestuursleden, indien het _____
Bestuur uit meer dan één bestuurslid bestaat. _____
3. Het Bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuurders, _____
alsook aan derden, om de Stichting binnen de grenzen van die _____
volmacht te vertegenwoordigen. _____

Artikel 10. _____**Bestuur: einde bestuurslidmaatschap.** _____

1. Het bestuurslidmaatschap van een bestuurder eindigt: _____
 - door schriftelijk bedanken bij het Bestuur; _____
 - door overlijden van een bestuurder; _____
 - doordat een bestuurder het vrije beheer over zijn vermogen _____
verliest; _____



- door een besluit van alle andere bestuurders in een speciaal tot—
dat doel bijeengeroepen bestuursvergadering, met algemene—
stemmen genomen, door alle andere bestuurder(s);—
 - door ontslag op grond van artikel 2:298 van het Burgerlijk—
Wetboek;—
 - door afloop van de termijn waarvoor de benoeming geldt.—
2. Het lidmaatschap eindigt op en per de dag van het voorvallen van een—
van de omstandigheden als in lid 1 van dit artikel vermeld.—

Artikel 11.

Boekjaar en jaarstukken.

1. Het boekjaar van de Stichting is gelijk aan het kalenderjaar.—
2. Het Bestuur van de Stichting is verplicht van haar vermogenstoestand—
en van alles betreffende de werkzaamheden van de Stichting, naar de—
eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden op zodanige wijze een—
administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden—
en andere gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren dat daaruit—
te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend.—
3. Voor één juni na afloop van elk jaar worden een balans en een—
rekening van baten en lasten over het afgelopen boekjaar opgemaakt.—
Tevens wordt door het Bestuur een verslag opgemaakt omtrent de—
verrichtingen en de gang van zaken in het betreffende boekjaar.—
4. Goedkeuring van de jaarstukken strekt de penningmeester of de—
bestuurder tot décharge voor zover de handelingen uit de stukken—
blijken.—
5. Het bestuur kan een deskundige aanwijzen voor het nazien van de—
jaarstukken.—
6. Het Bestuur is verplicht de in de leden 2 en 3 bedoelde boeken,—
bescheiden en andere gegevensdragers over een afgelopen boekjaar—
zeven jaren te bewaren.—
7. De op een gegevensdrager aangebrachte gegevens, uitgezonderd de—
op papier gestelde balans en staat van baten en lasten, kunnen op een—
andere gegevensdrager worden overgebracht en bewaard, mits de—
overbrenging geschiedt met juiste en volledige weergave der gegevens
en deze gegevens gedurende de volledige bewaartijd beschikbaar zijn—
en binnen redelijke tijd leesbaar kunnen worden gemaakt.—

Artikel 12.

Commissies.

Het Bestuur is bevoegd een of meer commissies in te stellen, waarvan de—
taken, het budget en de bevoegdheden alsdan zullen worden vastgesteld—
bij reglement.—

Artikel 13.

Reglement.

1. Het Bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die—

- onderwerpen worden geregeld, die naar het oordeel van het Bestuur—
(nadere) regeling behoeven._____
2. Het reglement mag niet met de wet of deze Statuten in strijd zijn._____
 3. Het Bestuur is bevoegd het reglement te wijzigen of op te heffen._____
 4. Op de vaststelling, wijziging en opheffing van het reglement is het—
bepaalde in artikel 14 van toepassing._____

Artikel 14._____**Statutenwijziging, juridische fusie en splitsing.**_____

1. Het Bestuur is bevoegd deze Statuten te wijzigen. Het besluit daartoe—
moet worden genomen met een meerderheid van ten minste—
twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen in een vergadering,—
waarin alle bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd moeten zijn,—
in een bestuursvergadering die daartoe speciaal schriftelijk is—
bijeengeroepen, op een termijn van tenminste veertien dagen, de dag—
van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend._____
2. Indien niet alle bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn,—
wordt een tweede vergadering van het Bestuur bijeengeroepen op de—
termijn en de wijze als vermeld in het vorige lid, waarin een besluit—
over de in lid 1 genoemde voorstellen kan worden genomen met een—
meerderheid van twee/derde van de geldig uitgebrachte stemmen,—
ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuursleden._____
3. Bij de oproeping als in de leden 1 en 2 bedoeld moet melding worden—
gemaakt van de woordelijke tekst van de voorgestelde—
statutenwijziging dan wel mededeling worden gedaan van het voorstel—
tot ontbinding._____
4. Ongeacht het hiervoor in dit artikel bepaalde, kan steeds een geldig—
besluit tot statutenwijziging worden genomen in een vergadering—
waarin alle bestuursleden aanwezig zijn, mits met algemene stemmen._____
5. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand—
komen. Iedere bestuurder afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende—
akte te verlijden._____
6. Het Bestuur is bevoegd te besluiten tot juridische fusie en tot—
juridische splitsing. Op het daartoe te nemen besluit is het bepaalde in—
lid 1 van toepassing._____

Artikel 15._____**Ontbinding en vereffening.**_____

1. Het Bestuur is bevoegd de Stichting te ontbinden. Op het daartoe te—
nemen besluit is het bepaalde in artikel 14 van toepassing._____
2. De Stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan voor zover dit tot—
vereffening van haar vermogen nodig is._____
3. De vereffening geschiedt door het Bestuur, tenzij bij het besluit tot—
ontbinding de vereffening aan een of meer anderen is opgedragen._____
4. Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze Statuten—



- zoveel mogelijk van kracht. _____
5. De vereffenaars dragen er zorg voor dat van de ontbinding van de _____ Stichting inschrijving geschiedt in het register, bedoeld in artikel 2:289 Burgerlijk Wetboek. _____
 6. Een eventueel batig saldo van de ontbonden Stichting wordt besteed _____ ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling met een _____ soortgelijke doelstelling als de doelstelling van de Stichting of van een buitenlandse instelling die uitsluitend of nagenoeg uitsluitend het _____ algemeen nut beoogt en die een soortgelijke doelstelling als de _____ doelstelling van de Stichting heeft. _____
 7. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de _____ ontbonden Stichting gedurende zeven jaren berusten onder de jongste vereffenaar. _____

Artikel 16. _____

Slotbepaling. _____

In alle gevallen waarin zowel de wet als de Statuten niet voorzien, beslist _____ het Bestuur. _____

Slotverklaring. _____

Ten slotte verklaarde de verschenen persoon dat van voormeld _____ bestuursbesluit blijkt uit een door alle bestuurders ondertekende _____ verklaring, die aan deze akte wordt gehecht (**Bijlage**). _____

Slot. _____

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. _____
Deze akte is verleden te Best op de datum in het begin van deze akte _____ vermeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte en toelichting _____ daarop aan de verschenen persoon, heeft deze verklaard vóór het _____ verlijden van deze akte van de inhoud te hebben kennisgenomen, _____ daarmee in te stemmen en op volledige voorlezing geen prijs te stellen. _____ Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de verschenen _____ persoon en mij, notaris, ondertekend. _____

(Volgt ondertekening door de verschenen personen en notaris)

VOOR AFSCHRIFT

